Отчет ООО "УК"Абсолют" по текущему ремонту за 2022г.

Сиреневый, 17				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.04.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**539 986,06**	**Расходы в 2022г.**	**723 900,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 091,06**		
Тариф по ТР	руб.	**9,90**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**30 601,49**		
Начисления от провайдеров	руб.	**18 900,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**367 217,93**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**926 103,99**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**202 203,99**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Замена регистров системы ЦО	м.п	3,40		5 193,00		подъезд № 4, эт.1	ООО "Анри"	31.01.2022г.№1171
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,00		3 415,00		кв. 23,26	ООО "Анри"	31.03.2022г.№364
Ремонт системы ГВС	шт	1,00		889,00		кв. 20	ООО "Анри"	31.03.2022г.№399
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		889,00		кв. 20	ООО "Анри"	31.03.2022г.№3100
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,00		4 333,00		кв. 20	ООО "Анри"	31.03.2022г.№3115
Установка окон ПВХ	шт	16,00	320 293,00			подъезды № 1-4	ООО "Анри"	30.04.2022г.№487
Ремонт системы ГВС	м.п	2,44		4 185,00		кв.22	ООО "Анри"	30.04.2022г.№520
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,50		7 748,00		кв.41,44	ООО "Анри"	31.08.2022г.№931
Ремонт системы ХВС	м.п	2,00		5 206,00		кв.10	ООО"Вертикаль Сервис"	30.09.2022г.№1043
Укладка плитки на полы в тамбурах	м2	22,41	128 057,00			подъезды № 1-4	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1051
Ремонт системы водоотведения	м.п	4,40		8 320,00		кв.6,9	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11218
Ремонт системы ХВС	м.п	5,80		9 651,00		кв.6,9,12	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11219
Ремонт системы ГВС	м.п	5,80		9 822,00		кв.6,9,12	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№11220
Установка металлической двери	шт	1,00	27 540,00			щитовая	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1209
Установка металлических дверей	шт	4,00	186 840,00			тамбуры подъездов № 1-4	ООО"Вертикаль Сервис"	31.10.2022г.№1210
Прочистка ДВК	м.п	15,00		1 519,00		кв.34	ООО "Заречное"	30.11.2022г.№320
Итого выполнено работ на сумму:			662 730,00	61 170,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**723 900,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.